



## RAE VALLAVALITSUS

Külavanemad

[liikmed@raekoda.ee](mailto:liikmed@raekoda.ee)

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/3961*

### **Rae küla Vahesoo tee 14 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest informeerimine**

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 128 lõikest 8 teate Rae küla Vahesoo tee 14 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ja lähteseisukohtade kinnitamisest ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest. Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 29.03.2022 korraldusega nr 488.

Planeeritav ala asub Rae külas Tammi tee ääres. Juurdepääs krundile on avalikult kasutatavalt Tammi teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,1 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistu jagada seitsmeks väikeelamumaa kinnistuks ja üheks transpordimaa sihtotstarbeliseks kinnistuks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on perspektiivne elamumaa.

Lähtuvalt planeerimisseaduse § 133 on Teil võimalus 30 päeva jooksul kirja kätte saamisest avaldada detailplaneeringu kohta arvamust e-posti teel: [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee) või aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik tutvuda Rae valla GIS-süsteemi planeeringute rakenduses <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Anna Õuekallas  
abivallavanem

Koopia: Põhja päästekeskus [pohja@rescue.ee](mailto:pohja@rescue.ee)  
OÜ ADSE Investeeringute Grupp [jevmed@gmail.com](mailto:jevmed@gmail.com)  
OÜ FONDE HOLDING [urmas@cargohunters.ee](mailto:urmas@cargohunters.ee)  
Tammemaru OÜ [viljar@tammemaru.ee](mailto:viljar@tammemaru.ee)  
FIDUS Kinnisvara OÜ [urmas@cargohunters.ee](mailto:urmas@cargohunters.ee)  
Ökopoosid OÜ [hakiest@gmail.com](mailto:hakiest@gmail.com)  
VIKMAR PARTNER [vikmarpartner@gmail.com](mailto:vikmarpartner@gmail.com)  
OÜ Glint Invest [glint.invest@gmail.com](mailto:glint.invest@gmail.com)

Karin Kork  
[karin.kork@rae.ee](mailto:karin.kork@rae.ee)